

# Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρεία: Υδρόγειος Α.Α.Α.Ε – Ελλάδα, Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 124480101000

Προϊόν: Αστική Ευθύνη Διαχειριστή Πολυκατοικίας



Το παρόν έντυπο πληροφοριών ασφαλιστηρίου συμβολαίου παρέχει την καταγραφή των κύριων καλύψεων, εξαιρέσεων και λοιπών πληροφοριών. Οι πλήρεις προ-συμβατικές και συμβατικές πληροφορίες για το εν λόγω προϊόν περιέχονται στους Όρους Ασφάλισης που είναι αναρτημένοι στον ιστότοπο της Εταιρείας [www.ydrogios.gr](http://www.ydrogios.gr) ή που διατίθενται μέσω του Ασφαλιστικού Διαμεσολαβητή σας. Το παρόν έντυπο πληροφοριών δεν υποκαθιστά ούτε την προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία προ-συμβατική ενημέρωση, ούτε την ασφαλιστική σύμβαση και τους γενικούς και ειδικούς όρους αυτής.

**Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;** Αυτό το είδος ασφάλισης καλύπτει την αστική ευθύνη του διαχειριστή πολυκατοικίας για ζημιές που μπορεί να συμβούν σε τρίτους και σχετίζονται αποκλειστικά και μόνο με τη διαχείριση και χρήση των κοινοχρήστων και κοινόκτητων χώρων. Διατίθενται δύο προγράμματα ασφάλισης, με διαφορετικά ασφαλιζόμενα κεφάλαια.



## Τι ασφαλίζεται;

### Βασικές Καλύψεις

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του διαχειριστή έναντι τρίτων για:

- ✓ σωματικές βλάβες συνεπεία ατυχήματος
- ✓ υλικές ζημιές συνεπεία ατυχήματος
- ✓ ψυχική οδύνη
- ✓ ηθική βλάβη
- ✓ δικαστικά έξοδα

### Προαιρετικές Καλύψεις

Η αστική ευθύνη του διαχειριστή από τη λειτουργία του ανελκυστήρα

Η αστική ευθύνη του διαχειριστή από πυρκαγιά και έκρηξη λέβητα

Νομική προστασία ARAG



## Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ Ζημιές ή ατυχήματα που γίνονται από δόλο του Ασφαλισμένου ή προσώπων που προστέθηκαν στην υπηρεσία του
- ✗ Ζημιές ή απώλειες πραγμάτων από οποιαδήποτε αιτία, τα οποία βρίσκονται κάτω από τη φύλαξη, έλεγχο, ή την κατοχή ή χρήση του Ασφαλισμένου
- ✗ Ζημιά ή απώλεια σε οποιοδήποτε κτίριο, κτίσμα ή έδαφος, άμεσα ή έμμεσα προκαλούμενη ή προερχόμενη από καθίζηση, κλονισμό, μετακίνηση ή εξασθένηση του υπεδάφους ή των υποστηριγμάτων ή των θεμελίων τους
- ✗ Ατυχήματα ή ζημιές σε τρίτους που άμεσα ή έμμεσα θα οφείλονται σε εργασίες συντήρησης, ανακατασκευής, επέκτασης ή βελτίωσης του ακινήτου



## Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Οι ενοικιαστές των διαμερισμάτων και των καταστημάτων θεωρούνται τρίτοι μόνο για σωματικές βλάβες
- ! Οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων και των καταστημάτων θεωρούνται συνασφαλιζόμενοι



## Πού είμαι καλυμμένος;

Η ασφαλιστική σύμβαση ισχύει αποκλειστικά και μόνο στην ελληνική επικράτεια.



## Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

### Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται:

#### • Κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης:

- Να συμπληρώσει πλήρως και με ακρίβεια την αίτηση ασφάλισης και να την υποβάλλει υπογεγραμμένη στην Εταιρεία

#### • Κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης:

- Να ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία για οποιαδήποτε αλλαγή οποιονδήποτε περιστάσεων που επηρεάζουν τον κίνδυνο

#### • Σε περίπτωση επέλευσης ζημιογόνου γεγονότος:

- Να ενημερώσει την Εταιρεία εγγράφως και άμεσα, το αργότερο εντός οχτώ (8) ημερών από τότε που περιήλθε σε γνώση του το ζημιογόνο γεγονός, και να προσκομίσει όλα τα απαραίτητα έγγραφα, στοιχεία και πληροφορίες
- Να διευκολύνει και να δίνει κάθε δυνατή και εύλογη βοήθεια στους εκπροσώπους ή στους πραγματογνώμονες της Εταιρείας, για τη διαπίστωση του ζημιογόνου ατυχήματος και την εκτίμηση των ζημιών
- Να μην αλλάξει την πραγματική κατάσταση που σχηματίζεται μετά τη ζημιά, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Εταιρείας
- Να μην προβεί σε οποιασδήποτε μορφής ενέργεια, που θα σημαίνει αποδοχή ή απόκρουση ή συμβιβασμό του καλυπτόμενου κινδύνου, χωρίς τη γραπτή συναίνεση της Εταιρείας



## Πότε και πως πληρώνω;

Τα ασφάλιστρα καταβάλλονται προ της παραδόσεως του ασφαλιστηρίου συμβολαίου μέσω:

- Ταχυδρομείου
- Της υπηρεσίας PayOnline
- Κινητού (Mobile Pay) χρησιμοποιώντας την εφαρμογή Ydrogios App
- Ασφαλιστικού Συμβούλου της Εταιρείας
- Τράπεζας
- Web banking/Phone banking
- Των γραφείων της Εταιρείας

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλείσθε να ανατρέξετε στον ιστότοπο της Εταιρείας [www.ydrogios.gr](http://www.ydrogios.gr).



## Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλιση αρχίζει και λήγει στις ημερομηνίες που αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο συμβόλαιο.



## Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Μπορείτε να ακυρώσετε την ασφαλιστική σύμβαση αποστέλλοντας γραπτή δήλωσή σας προς την Εταιρεία, στα στοιχεία επικοινωνίας που αναγράφει η Εταιρεία στην επίσημη ιστοσελίδα της και στα κάθε είδους έντυπά της.